

Technický list změny (TLZ 06a)

TLZ č./verze:	06a/ver1
Datum předložení TLZ:	Zhotovitel předložil 12.12.2018
Smlouva o dílo (SoD) č.:	487/OVZ/PV/2018 ze dne 04.09.2018, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 16.10.2018 a Dodatku č. 2 ze dne 27.11.2018
Projekt registrační číslo:	CZ.02.2.67/0.0/0.0/16_016/0002295
Stavba:	Stavební úpravy a přístavba budovy č. 47 a rekonstrukce části areálových komunikací, Olomouc Holice
Objekt:	Stavba 1, stavební objekt SO 01 Přístavba a stavební úpravy objektu č. 47
Název změny:	Úprava instalačních kanálů

Důvod změny a identifikace původce změny:

V rámci zpracování projektové dokumentace se uvažovalo s výstavbou několika nových instalačních kanálů pod podlahou pro rozvody nových instalací, a to v nových trasách nebo v souběhu se stávajícími kanály, a to z důvodu, že fyzický stav a rozměry stávajících kanálů nemohly být přesně ověřeny a nebylo možné s určitostí navrhnout využití starých kanálů pro nové instalace, protože jediné přístupy pomocí poklopů byly zalepeny celistvou podlahovou povlakovou krytinou. Jejich zpřístupnění by znamenalo podstatný zásah do stávajících konstrukcí, omezení provozu a nevratné zničení podlahové krytiny. Ověření fyzického stavu a skutečných rozměrů stávajících kanálů proto bylo provedeno až po zahájení prací, kdy bylo zjištěno, že jejich stav je velice zachovalý a nevyžaduje nutnou demolici. Rovněž rozměrově jsou stávající kanály vhodné pro vedení nových instalací. Není tedy nutné budovat některé nové kanály a místo nich je možné využít stávající. Dále k nerealizaci nových kanálů přispěl i fakt, že navazující postup prací, především vybudování nového kanálu vedoucího podélně vedle stávajícího kanálu pod elektrorozvodnou a zprovoznění bočního vstupu, vyžaduje zachovat stávající rozvodnu až do výstavby a oživení nové rozvodny. Po prověření přínosů a možností, které zachování stávajících kanálů přinese, bylo rozhodnuto o repasování stávajícího stavu včetně všech navazujících konstrukcí pro plnohodnotné obnovení funkce (repase poklopů, výměna PZD desek, napojení na objektový systém hydroizolace atd.).

Jedná se o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel nemohl předvídat a které nemění celkovou povahu veřejné zakázky (nepodstatná změna závazku ze smlouvy dle § 222 ZZZV, odst. 6).

Popis změny:

Projekt uvažoval zrušení stávajících kanálů a vytvoření nových instalačních kanálů. Některé v souběhu, jiné v rámci původní trasy, některé v úplně nových trasách. Vzhledem k nově zjištěnému faktu, který nebylo možné zjistit před kompletním odbouráním podlah, a to, že stav kanálů není tak špatný, jak bylo v rámci zadání předpokládáno, budou stávající kanály ponechány a repasovány v nutném rozsahu tak, aby byla zachována požadovaná kvalita díla. U stávajících ponechaných kanálů dochází k vyčištění a otryskání povrchu, reprofilace povrchové vrstvy betonových stěn, zkompletování a napojení na obnovovaný hydroizolační systém objektu, provedení legislativou vyžadovaných protipožárních opatření, výměně PZD desek a repasi poklopů, umožňující řešení podlah v požadovaném standardu s pohledově přiznaným poklopem. V trasách vedení nových instalací, kde nebylo možné využít stávajících kanálů, je nadále počítáno s novými kanály dle původního zadání. Zmenšuje se však podstatně jejich rozsah. Z nových kanálů se vypouští celý kanál vedoucí ve východní části půdorysu



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání

MSMT
MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY

souběžně se stávajícím a dále kanál vedoucí v severní části půdorysu souběžně se stávajícím. Ponechávají se nové kanály v jižní části půdorysu, pod severní přístavbou chodby u atria a částečně v západní části pod aulou.

Hodnota změny je stanovena oceněným soupisem prací s výkazem výměr, nerealizované položky nebo jejich části jsou odečteny, navýšení stávajících položek a nové položky jsou oceněny v souladu s ustanovením čl. XIII. SoD. Hodnota změny nepřekročí 50% původní hodnoty závazku, a to ani v součtu s předchozími změnami podle odst. 5 a 6 §222 ZZVZ, jak je patrné z Rekapitulace změnových listů, která bude přílohou příslušného dodatku SoD.

Změnou se snižuje část ceny za dílo odpovídající Stavbě 1.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně (generálního projektanta):

Při zpracování projektu bylo uživatelem požadováno obnovení a vytvoření nových tras instalačních kanálů, protože se s ohledem na stav okolních konstrukcí předpokládalo, že stávající kanály, do kterých nebyl možný žádný přístup, který by neznamenal omezení provozu a trvalé poničení podlahy, jsou za hranicí životnosti a je nutné vytvořit nové trasy. Některé kanály byly naprojektovány v původních trasách, jiné v souběhu, jiné úplně nové.

V momentě, kdy zahájil zhotovitel bourací práce a vnitřní prostory kanálů byly zpřístupněny, bylo zjištěno, že rozměry a stav projektem uvažovaných bouraných kanálů je natolik vyhovující, že po provedení vyčištění a nutných úpravách z hlediska prodloužení životnosti, je lze i nadále využívat a umístit do nich nové vedení topné vody i elektrorozvody.

Na základě toho byly navrženy taková opatření, aby mohly být stávající kanály zachovány a mohly v nich být vedeny nové instalace. S navrženým řešením projektant souhlasí. Popisovaná změna nevyžaduje povolení změny stavby před jejím dokončením.

Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace):

Změna nemá vliv do žádných navazujících profesí, je pouze v části D.1.1 architektonicko-stavební řešení v objektu SO 01 u Stavby 1.

Přílohy:

Příloha č.1 – Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Příloha č.2 – DPS - Výkres č. 19, evidenční číslo 20193061-4/SO 01/D.1.1.19 – Výpis zámečnické výrobky revize 01c (SO01-D.1.1_19_výrobky zámečnické_R01c)

Příloha č.3 – DPS – Výkres č. 09, evidenční číslo 20193061-4/SO 01/D.1.1.09 – Půdorys 1.PP – Kanály pod podlahou 1.NP (SO01-D.1.1_09_kanály_řešená část_12-12.pdf)




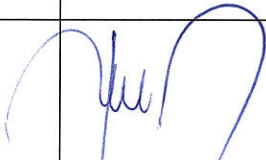
Časový dopad oproti původnímu řešení:	bez dopadu	
	s dopadem:	-
Orientační cenový dopad:	Odpočet:	-382 225,03 Kč
	Přípočet:	269 476,07 Kč
	Celkem:	-112 748,96 Kč
Detailní oceněný výkaz výměr je přílohou č.:	1	

Jméno a příjmení	Datum	Podpis	Razítko
------------------	-------	--------	---------



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání

MT
MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY

Za objednavatele:	Ing. Jana Zimová Ing. Michal Karták Univerzita Palackého v Olomouci	9.1. 2019		
Za TDI:	Ing. Jaromír Havlík SAFETY PRO s.r.o.			
Za projektanta:	Ing. Petr Svoboda INTAR a.s.			
Za zhotovitele:	Ing. Tomáš Pindák VW WACHAL a.s.			



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání

MSMT
MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY